

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ ЛЕСНОГО УЧАСТКА

1. Местоположение, границы и площадь проектируемого лесного участка

<u>Субъект Российской Федерации</u>	<u>Пензенская область</u>
<u>Муниципальное образование</u>	<u>Пензенский район</u>
<u>Категория земель</u>	<u>Земли лесного фонда</u>
<u>Лесничество</u>	<u>Ленинское</u>
<u>Участковое лесничество, урочище (при наличии)</u>	<u>Веселовское</u>
<u>Целевое назначение лесов, категория защитных лесов</u>	<u>Защитные леса (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах железных магистралей)</u>
<u>Лесной квартал</u>	<u>Квартал № 29</u>
<u>Лесотаксационный выдел/часть лесотаксационного выдела</u>	<u>Часть выдела 2</u>
<u>Площадь проектируемого лесного участка, га</u>	<u>0,0703</u>

Местоположение и границы лесного участка указаны на схеме расположения проектируемого лесного участка.

2. Целевое назначение лесов

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от «22» декабря 2008 г. №402 (с последующими изменениями) и приказом Управления лесами Пензенской области от 28.09.2007 № 67 «Об определении количества участковых лесничеств на территории Пензенской области, установления границ и кадастровых номеров лесных участков» Веселовское участковое лесничество входит в состав Ленинского лесничества.

На момент проектирования лесного участка, на территории Ленинского лесничества распространяется действие лесохозяйственного регламента Ленинского лесничества, утвержденного приказом министерства лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Пензенской области от «24» октября 2018 №154/1 (ред. 15.12.2021 №175/1).

Леса на территории Пензенской области в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 04.12.2006 № 201-ФЗ «О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации» и статьёй 10 Лесного Кодекса Российской Федерации отнесены к защитным и эксплуатационным лесам, что отражено в Лесном плане Пензенской области, утвержденном Постановлением Губернатора Пензенской области от «29» декабря 2018 г. №161 (с последующими изменениями) и лесохозяйственным регламенте Ленинского лесничества.

Согласно указанным документам лесного планирования, часть выдела 2 квартала 29 Веселовского участкового лесничества, в котором расположен проектируемый участок, относится к защитным лесам (леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов - леса, расположенные в защитных полосах железных магистралей).

3. Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка составляются на основании данных государственного лесного реестра Ленинского лесничества и необходимости натурного обследования.

Таблица 1. Распределение земель

Общая площадь, га	В том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями – всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	Итого	дороги	просеки	болота	другие	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0,0703	0,0703	—	—	—	0,0703	—	—	—	—	—

Таблица 2. Характеристика насаждений проектируемого лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площади (га)/ запас древесины при наличии (куб.м.)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб.м)			
					Молодняки	Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Веселовское	29	ч.2	8ДН2ЛП+КЛ	0,0703/18	—	—	—	0,0703/18
Итого	—	—	—	0,0703/18	—	—	—	0,0703/18

Таблица 3. Средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота	Средний запас древесины, куб. м./га		
						Средневозрастные	Приспевающие	Спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Защитные леса (леса, расположенные в защитных полосах железных магистралей)	Твердолиственное, дуб низкоствольный	8ДН2ЛП+КЛ	90	3	0,8	—	—	18/0,0703

Таблица 4. Виды и объемы использования лесов на проектируемом лесном участке

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь, (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
1	2	3	4	5
Вид использования лесов – осуществление рекреационной деятельности				
Цель предоставления лесного участка — аренда				
Защитные	Твердолиственное	0,0703	га	0,0703
Итого	—	0,0703	га	0,0703

4. Виды разрешённого использования лесов на проектируемом лесном участке

Лесохозяйственным регламентом Ленинского лесничества в квартале 29 Веселовского участкового лесничества и, соответственно, в проектируемом лесном участке установлены следующие виды разрешённого использования лесов:

- заготовка древесины;
- заготовка живицы;

- заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов;
- заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений;
- осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства (часть квартала);
- ведение сельского хозяйства. Осуществление рыболовства, за исключением любительского рыболовства;
- осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности;
- **осуществление рекреационной деятельности;**
- выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений;
- создание лесных питомников и их эксплуатация;
- осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых. Выполнение работ по геологическому изучению недр (часть квартала);
- строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, морских портов, морских терминалов, речных портов, причалов;
- строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов;
- осуществление религиозной деятельности.

5. Сведения об обременениях проектируемого лесного участка

По данным государственного лесного реестра, квартал № 29 часть выдела 2 Веселовского участкового лесничества Ленинского лесничества не имеет обременений.

6. Сведения об ограничениях использования лесов

С учётом целевого назначения и правового режима лесов, установленного лесным законодательством Российской Федерации, лесохозяйственным регламентом Ленинского лесничества предусмотрены следующие ограничения в использовании лесов:

№ п/п	Целевое назначение лесов	Ограничения использования лесов
1	Защитные леса	Запрещается: - осуществление деятельности, несовместимой с их целевым назначением и полезными функциями; - изменение целевого назначения лесных участков, на которых расположены защитные леса, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами; - проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 5.1 статьи 21 Лесного кодекса РФ и в случаях, если выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций, если иное не установлено настоящим Кодексом (ст. 111 ЛК РФ)
1.1	Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов	В лесопарковой зоне запрещается: - использование токсичных химических препаратов; - осуществление видов деятельности в сфере охотничьих хозяйств; - ведение сельского хозяйства; - разведка и добыча полезных ископаемых; - строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений (ст. 114 ЛК РФ). В зеленой зоне запрещается: - использование токсичных химических препаратов; - разведка и добыча полезных ископаемых; - ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства, а

		также возведения изгородей в целях сенокошения и пчеловодства; - строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением гидротехнических сооружений, линий связи, линий электропередачи, подземных трубопроводов; - осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства, если осуществление указанных видов деятельности влечет за собой проведение рубок лесных насаждений или создание объектов охотничьей инфраструктуры. Не допускается изменение границ лесопарковых зон, зеленых зон, которое может привести к уменьшению их площади (ст. 114 ЛК РФ)
	Вид использования лесов	Ограничения по видам использования лесов
2	Осуществление рекреационной деятельности	«Правила использования лесов для осуществления рекреационной деятельности» Приказ Минприроды России от 09.11.2020 № 908 (с изменениями на 03.02.2022). Использование лесов должно осуществляться способами и технологиями, предотвращающими возникновение эрозии почв, исключаящими или ограничивающими негативное воздействие на последующее воспроизводство лесов, а также на состояние водных и других природных объектов, не наносящими вреда окружающей среде и здоровью человека. На лесных участках, предоставленных для осуществления рекреационной деятельности, подлежат сохранению природные ландшафты, объекты животного мира, растительного мира, водные объекты.

7. Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемом лесном участке

Согласно выписке из ГЛР, на проектируемом лесном участке отсутствуют объекты лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры (таблица 5).

Таблица 5

№ п/п	Участковое лесничество / урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Площадь объекта (га)	Наименование объекта
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

8. Сведения о наличии на проектируемом лесном участке особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Согласно данным государственного лесного реестра, на проектируемом лесном участке особо защитные участки лесов (ОЗУ), особо охраняемые природные территории (ООПТ), зоны с особыми условиями использования территорий отсутствуют (таблица 6).

Таблица 6

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	2	3	4	5	6
1	—	—	—	—	—

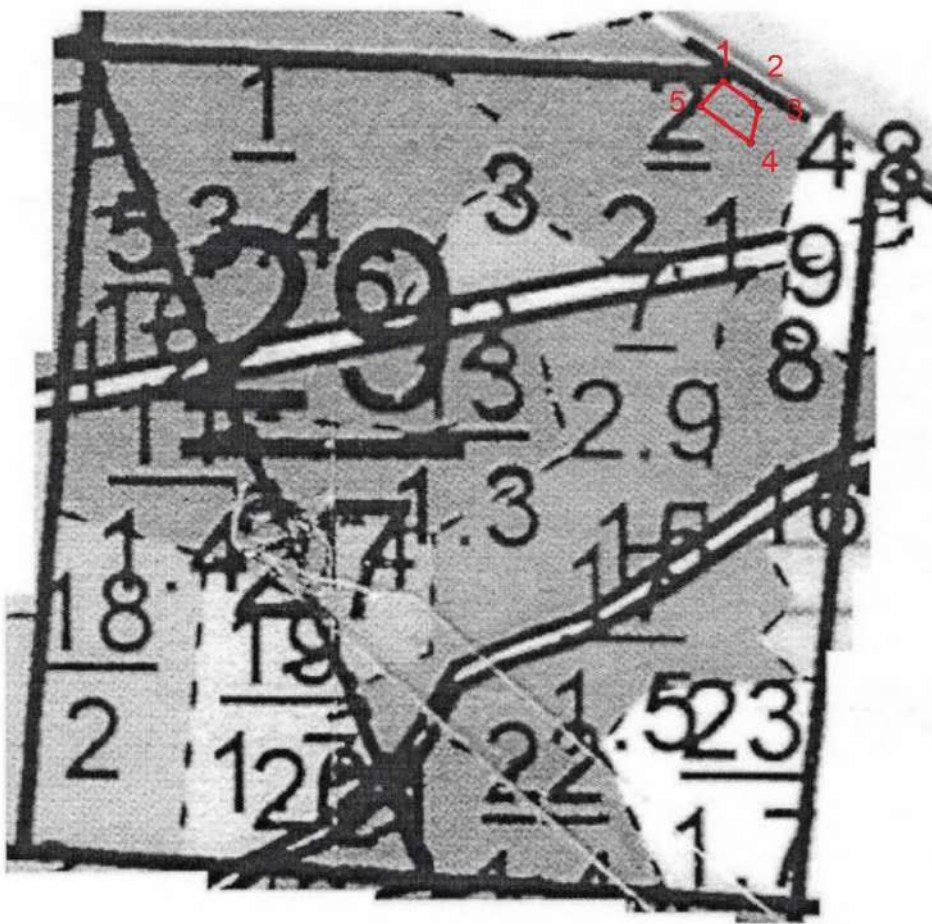
9. Проектирование вида использования лесов лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Ленинского лесничества, квартал № 29 часть выдела 2 Веселовского участкового лесничества, в границах которого расположен проектируемый лесной участок, относится к зоне планируемого освоения лесов для осуществления рекреационной деятельности.

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ЛЕСНОГО УЧАСТКА

Субъект Российской Федерации	Пензенская область
Муниципальное образование	Пензенский район
Категория земель	Земли лесного фонда
Лесничество (лесопарк)	Ленинское
Участковое лесничество	Веселовское
Вид использования лесов	Осуществление рекреационной деятельности
Цель предоставления лесного участка	Аренда
Особые отметки:	—

Масштаб 1:5 000



Условные обозначения	
•	Точка лесного участка
—	Граница лесного участка

Геоданные		
Номера характерных точек	Направление румбы (азимуты) линий, °	Длина линий, метры
ЗУ1		
1-2	ЮВ: 51° 50,9'	25
2-3	ЮВ: 37° 21,6'	4
3-4	ЮЗ: 13° 0,4'	21
4-5	СЗ: 52° 59,0'	39
5-1	СВ: 41° 44,7'	21

Каталог координат (используемая система координат МСК 58)		
Номера характерных точек	X	Y
ЗУ1		
1	386 670,61	2 220 611,86
2	386 655,37	2 220 631,26
3	386 652,03	2 220 633,81
4	386 631,12	2 220 628,98
5	386 654,72	2 220 597,68

Ответственное лицо представителя
Исполнителя работ по разработке
проектной документации:

Директор ООО «Гринландия»
должность



Набиуллин В.С.
Ф.И.О.